

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Név: **Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 24.

Cgj. szám: 15-09-073719

Adóigazgatási szám: 21064467-2-15.

Statisztikai számjel: 21064467-9319-572-15

Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt. É-Keleti Régió (4400 Nyíregyháza, Rákóczi út 1.)

Pénzforgalmi jelzőszám: 11744003-20613374-00000000

Képviseli: Kósa Árpád ügyvezető

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Név: **IMBEX 95 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 4551 Nyíregyháza, Virágfürt u. 2.

Cgj. szám: 15-09-063802

Adóigazgatási szám: 11491499-2-15

Statisztikai számjel: 11491499-4391-113-15

Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt. É-Keleti Régió (4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 1.)

Pénzforgalmi jelzőszám: 11744003-20630049-00000000

Képviseli: Som János, cégvezető

mint kivitelező (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

együttesen felek (a továbbiakban: **Felek**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Preambulum

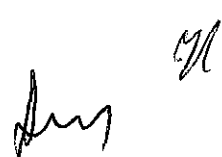
1.1 Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján, a Kbt. 115. § szerint nemzeti eljárásrendben bonyolított hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kezdeményez „**A Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium, Tiszavasvári utcai Kollégium (Nyíregyháza, Tiszavasvári u. 12.sz.) tornacsarnok padlóburkolat felújítása és tisztasági festése vállalkozási szerződés keretében**” elnevezésű építési beruházás tárgyában. A közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre.

1.2 A jelen szerződés (továbbiakban: Szerződés). alapdokumentumát képezik a fenti hivatkozott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

1.3 Felek rögzítik, hogy a teljesítés helyszíne a Nyíregyháza Megyei Jogú Város kizárólagos tulajdonában és a Megrendelő tartós használatában áll.

2. A szerződés tárgya

2.1. A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja „A Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium, Tiszavasvári utcai



Kollégium (Nyíregyháza, Tiszavasvári u. 12.sz.) tornacsarnok padlóburkolat felújítása és tisztasági festése vállalás szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjában meghatározott építési munkák kivitelezését.

2.2. A kivitelezés pontos műszaki tartalmát az ajánlattételi dokumentáció részét és jelen szerződés mellékletét képező műszaki leírásban foglaltak alkotják.

2.3. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a szakvállalat gondosságával elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

3. A teljesítés ideje és helye

3.1. A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a sikeres műszaki átadás átvétel lezárásának napja: aminek legkésőbbi határideje a szerződés aláírásától számított 89¹ nap.

3.2. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

3.3. A teljesítés helye: a nyíregyházi 0665/3 helyrajzi szám alatt felvett, a valóságban 4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12.

4. Vállalkozási díj

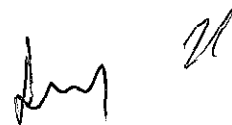
4.1. Jelen szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Megrendelő összesen nettó **35.769.539,-2 Ft + ÁFA**, azaz Harmincötmillió-hétszázhatvankilencezer-ötszázharminckilenc forint + ÁFA, bruttó 45.427.314,- Ft, azaz Negyvenötmillió-négyszázhuszon-hétezer-háromszáztizennégy forint vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.

4.2. Ezen vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses vállalkozói díjat a szerződés tárgyának, a dokumentáció részeként kiadásra került műszaki leírás és árazatlan költségvetési kiírás, a kivitelezés helyének, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfezetetét tartalmazza.

4.3. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.

¹ A nyertes ajánlat szerint

² A nyertes ajánlat szerint



4.4. A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.

4.5. Megrendelő – az előre nem látható többletmunkák kivételével - többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

5. Fizetési feltételek

5.1. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

5.2. Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítés, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kifizetésre a Kbt. 135. § (1)-(2)-(3) és (5)-(6) bekezdésének rendelkezései alapján, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerinti határidőben (számla kézhezvételétől számított 30 nap), figyelemmel a 322/2015. (XII. 23.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire.

5.3. A szerződés és kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

5.4. Megrendelő előleget és tartalékkeretet nem biztosít.

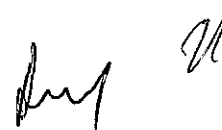
5.5. Vállalkozó egy darab számla benyújtásra jogosult a hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását és a szerződés Megrendelő által igazolt szerződés szerű teljesítését követően.

5.6. Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számla kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket Vállalkozó saját maga viseli.

5.7. Vállalkozó számláját Megrendelő akkor fogadja be, ha azokat a műszaki ellenőr leigazolta, szerződés szerűek és a jogszabályoknak megfelelnek.

5.8. Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. által meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetendő a Ptk. szerinti feltételekkel.

5.9. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a szerződéssel kapcsolatos kifizetések a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A. § hatálya alá esnek.



6. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő kötelezettségek

6.1. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.

6.2. A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a szerződő Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet alapján történik.

6.3. A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. felhatalmazást ad.

7. Megrendelő jogai és kötelezettségei

7.1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.

7.2. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.

7.3. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni.

7.4. A megrendelő belátása szerint az általa szükségesnek ítélt, a műszaki ellenőr, illetve a vállalkozó által szervezett, a beruházással kapcsolatos tárgyalásokon jogosult részt venni.

7.5. Megrendelő a munkaterület átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozó részére. A Megrendelő előzetes értesítése alapján összehívott munkaterület átadás – átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül.

7.6. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét.

7.7. Megrendelő jogosult a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során a Vállalkozó által végzett munkát szükségtelenül nem zavarhatja.

7.8. A Megrendelőnek jogában áll a kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.

8. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

8.1. A vállalkozó egyes munkafázisokhoz igazodó feladatainak részletes felsorolását jelen szerződés részleteiben nem tartalmazza. Ezért a vállalkozónak valamennyi a jelen szerződés 2. pontjában nevesített feladat megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie a megrendelő utasításainak megfelelően, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, az üzemeltetői utasításokban, vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre, szabályozásra, így a megvalósítás szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek.

8.2. A Vállalkozó a munkálatokat megtervezi, elvégzi és befejezi, és műszaki átadás-átvétel eljárás során a megrendelő rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó a megvalósításhoz, befejezéshez vagy a hibák orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munkaeszközt és egyéb eszközt, erőforrást biztosít.

8.3. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítéséből fakadóan betartja és alkalmazottaival, közreműködőivel, alvállalkozóival, illetőleg ezek közreműködőivel is betartatja a jogszabályok és más szabályok kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonsági és munkavédelmi szabályozásokat, különös tekintettel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény előírásait.

8.4. A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerinti tartalommal, hiba- és hiánymentesen, megfelelő határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei. A Vállalkozó biztosítja, hogy a megvalósuló létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából, az érvényes magyar szabványoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul teljesíti.

8.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt a tevékenységéről és az ügy állásáról jelen szerződés szerint, továbbá megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.

8.6. A Vállalkozó az általa elvégzendő munkálatok bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül köteles megszerezni, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.

8.7. Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a megrendelő képviselőjének figyelmét felhívni.

8.8. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munka végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, ameddig a megrendelő szükségesnek tartja a vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

8.9. Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a műszaki ellenőr útján a megrendelőnek bármely tényt, vagy körülményt, amely a beruházás véghatáridejének csúszását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre.

Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.

8.10. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, illetőleg képviselője számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.

8.11. Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az építési naplóban folyamatosan dokumentálni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni.

8.12. Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.

8.13. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar szabványok minőségi előírásainak és a beépített anyagokról a megfelelést igazoló okiratokat rendelkezésre bocsátani.

8.14. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően dokumentálva igazolni. Vállalkozó felel valamennyi természetvédelmi-, környezetvédelmi jogszabály betartásáért.

8.15. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalanul tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.

8.16. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

8.17. A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alapontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

9. Alvállalkozók

9.1. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

9.2. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

9.3. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát, valamint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó sem vehet igénybe a saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

9.4. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

9.5. Vállalkozó köteles az alvállalkozókat az építési naplóban feltüntetni. A jelen. pontban foglaltak teljesülését a Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi.

10. Felelősségbiztosítás

10.1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig.

10.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amely a megrendelőnek vagy harmadik személynek a vállalkozó vagy alvállalkozója magatartásával (tevékenységével, mulasztásával) okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalkozási díj összegét.

10.3. Vállalkozónak a szerződéskötés napján a munkavégzés teljes időtartamára szóló, legalább nettó 500.000.- HUF/kár és legalább 5 millió HUF/év mértékű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie úgy, hogy az kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. A felelősségbiztosítási kötvény meglétét hitelt érdemlően kell igazolni.

10.4. A felelősség-biztosítás érvényessége a szerződés aláírásától a sikeres műszaki átadás- átvételig érvényes. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie: - a szerződésszegéssből eredő és a szerződésen kívül okozott károkra, - harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káaira.

10.5. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, és emiatt, vagy egyéb más okból a biztosító nem fizet kártérítést, akkor a vállalkozónak kell teljes körűen helyt állnia a biztosító helyett.

11. Képviselet, kapcsolattartás

11.1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen.

11.2. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is.

11.3. A jelen szerződésben foglalt bármely értesítés, küldemény, üzenet (élő)szóban, vagy telefax, telex, e-mail, internet stb. útján is közölhető, de szabályszerűen kézbesítettnek akkor minősül, ha azt utóbb (haladéktalanul) írásban is megerősítik, visszaigazolják.

Megrendelő képviselője:

Neve: Sitku Ernő

Címe: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 24.

Telefon száma: 06-30/402-3863

E-mail címe: kozpont@nyiregyhazisc.hu

Műszaki ellenőr:

Név: Tomori Gyula

Címe: 4400 Nyíregyháza, Keskeny köz 4. II/4.

NÜJ száma: 441490879

Telefonszáma: 06-20/410-3536

E-mail címe: tomorigyula@gmail.com

Vállalkozó képviselője:

Neve: Som János

Címe: 4551 Nyíregyháza, Virágfürt u. 2.

NÜJ száma: 615681618

Telefon száma: 06-20/9435-597

Telefax száma: 06-42/480-640

E-mail címe: somjani@gmail.com

11.4. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el, a teljesítésigazolás kiadására a műszaki ellenőr jogosult.

12. A műszaki átadás-átvétel

12.1. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó készre jelentése alapján. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján, annak kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást összehívni. A műszaki átadás-átvételre és a birtokba adásra a teljesítéskor hatályos építőipari kivitelezési tevékenységről szóló jogszabály szerint kerül sor.

12.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok, dokumentumok biztosítása is, így pl.: építési napló, mérési jegyzőkönyv, a beépített anyagok műbizonylatai, jegyzőkönyvek, karbantartási utasítások stb.

12.3. Az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződésszerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs.

12.4. A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék.

12.5. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben foglalt összes követelménynek.

12.6. A sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nélkül a számla nem nyújtható be.

12.7. A Felek a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le.

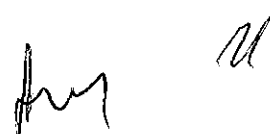
13. Szerződésszegés, a szerződés megszűnése

13.1. A szerződés egyoldalú megszüntetésére – jogszabályon alapuló jogcímen túlmenően – csak súlyos szerződésszegés esetében van lehetőség a jelen szerződésben meghatározottak szerint.

- a másik fél a szerződésben meghatározott kötelezettségeit ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél ésszerű póthatáridő tűzésével (amely fizetési késedelem esetén nem lehet kevesebb, mint 30 nap) felszólította és a határidő eredménytelenül telt el;
- bármelyik fél ellen csőd, felszámolási, vagy más hasonló, az anyagi helyzetének megrendülése miatt bekövetkező eljárás, vagy végrehajtási eljárás indul, vagy az előzőek bekövetkeztétől alappal tartani lehet;
- jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- Vállalkozó olyan technológiát alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá;
- A megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték alá csökken.

13.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel;



- o a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel.

13.3. Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- o feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- o a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- o az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

13.4. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

13.5. A jelen szerződés felmondása vagy attól való elállás esetén az arra okot adó fél köteles megtéríteni a másik félnek az ebből eredő teljes kárát.

13.6. Fenti esetekben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

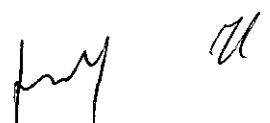
13.7. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

14. Szavatosság, jótállás

14.1. A szavatossági kötelezettség teljesítésével és a szerződésszerű állapot megteremtésével kapcsolatos költségek - ideértve különösen az anyag-, munka- és továbbítási költségeket - a Vállalkozót terhelik.

14.2. A Vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára 12 hónap teljes körű jótállást vállal, melyek kezdetének időpontja a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre újrakezdődik. Ez idő alatt Vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

14.3. Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a Vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.



14.4. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésselenszerű használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.

14.5. A jótállási, vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a vállalkozó tudomására kell hozni, a vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

14.6. Amennyiben vállalkozó az értesítést követően nem teljesíti kötelezettségeit, úgy a Megrendelő eljárhat a hiba kijavítása érdekében a vállalkozó kockázatára és költségére.

14.7. A kötelező alkalmassági időn belül a Vállalkozó a vállalt jótállási időn túl a megrendelő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a Vállalkozó értesítésével a Vállalkozó terhére a munkát mással elvégeztetni.

14.8. Szavatossági jogainak érvényesítésén kívül a Megrendelő a hibás teljesítésből eredő kárának megtérítését is követelheti a kártérítés szabályai szerint.

15. Záró rendelkezések

15.1. A jelen szerződéses feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyv és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb (szakági) jogszabályok rendelkezései irányadók.

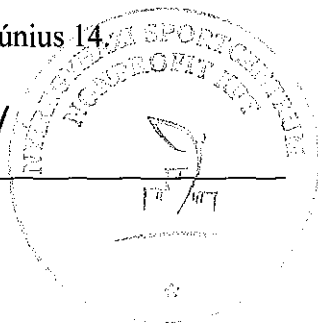
15.2. A Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Jelen szerződés 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 4 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

Szerződő felek jelen szerződést annak és mellékleteit elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. június 14.

Megrendelő képviselője



Vállalkozó képviselője



Mellékletek:

1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
2. sz. melléklet: Ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés
3. sz. melléklet: Műszaki leírás
4. sz. melléklet: Vállalkozó nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozókra vonatkozóan

Biztosítási kötvény
Építésbiztosítási keretszerződéshez
Szerződésszám: AHB729280321

ÁLTALÁNOS ADATOK

Szerződő: **IMBREX 95 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft**
címe: 4551 Nyíregyháza, Virágfürt u.2.
adószáma: 11491499-2-15
cégj.száma: 15.09.063802

Biztosítottak: **IMBREX 95 Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft**
címe: 4551 Nyíregyháza, Virágfürt u.2.
adószáma: 11491499-2-15
cégj.száma: 15.09.063802
mint vállalkozó

- a kivitelezésben szerződés szerűen résztvevő valamennyi kivitelező,
amennyiben az építési teljesítés biztosítási összege tartalmazza
munkájuk értékét.

- a mint megrendelő

Amennyiben és amilyen mértékben a fenti személyek a vonatkozó
vállalkozói szerződések, pénzügyi elszámolások, pénzügyi ütemezések
szerint a jelen szerződés alapján biztosítási eseménynek minősülő károk
következményeit viselik illetve a viselni kötelesek.

Biztosítási tartam: határozatlan
Kockázatviselés kezdete: 2015.06.12
Évforduló: minden év 07.01.
A díjfizetés ütemezése: negyedéves
A díjfizetés módja: számla alapján átutalás
A biztosítás rendszere: díjelszámolásos
Területi hatály: Magyarország
A kockázatviselés helye: A biztosított beruházás építési valamint felvonulási területe

Biztosítási feltételek, ügyfél-tájékoztatók:

Építésbiztosítás (CAR)

- Vagyonbiztosítások – Általános biztosítási feltételek (AHE-43140/2P)
- Felelősségbiztosítások – Általános biztosítási feltételek (AHE-10352/5P)
- Felelősségbiztosítások – Általános biztosítási feltételek (AHE-10352/5P)
- Felelősségbiztosítások – Általános biztosítási feltételek – Ügyfél-tájékoztató (AHE-10353/3P)

Építésbiztosítás (CAR) – Vagyonbiztosítási különös biztosítási feltételek (I. fejezet) (AHE-11700/4P)

Építésbiztosításhoz (CAR), Szerelésbiztosításhoz (EAR) tartozó Felelősségbiztosítás (II. fejezet) Különös biztosítási feltételei (AHE-11650/3P)

Az Építésbiztosítás záradékai (AHE 11730/2P-től AHE-11760/2P-ig) közül a jelen dokumentumban megjelöltek:

Építésbiztosítás (CAR) Szerelésbiztosítás (EAR) – Ügyfél-tájékoztató (AHE-11950/5P)

BEJELENTÉSES KERET

Általános megállapodások

Jelen keretszerződés alapján a szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződő által a biztosító kockázatvisselése a részére (a jelen keretszerződés mellékletét képező vagy azzal azonos adattartalmú) hiánytalanul kitöltött adatközlőn bejelentett - jelen keretszerződés alapján biztosítható - beruházásokra terjed ki.

A bejelentésnek (adatközlésnek) tartalmaznia kell a következőket:

- biztosítandó építési/szerelési munka megnevezése;
- építés/szerelés kezdete, tervezett befejezés időpontja;
- a biztosított vagyoncsoportok biztosítási összege;
- biztosítandó munka rövid leírása;
- eseti fedezet-kiterjesztésre vonatkozó esetleges igény

Az egyes beruházásokkal kapcsolatban a Biztosító a bejelentés beérkezését követő 5 munkanapon belül az alábbi kiegészítő információkat kérheti:

Műszaki leírás (engedélyezési terv szintű, beleértve a talajmechanikai szakvéleményt és tartószerkezeti műszaki leírást)

Jellemző metszet/alaprajz

Helyszínrajz

Építési ütemterv

Költségvetési összesítő

Hatósági engedélyek

Az egyes bejelentésektől számított 5 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkára vonatkozó biztosítási fedezetet elutasítani vagy a feltételek módosítását kezdeményezni, amennyiben arra alapos indoka van. Alapos indoknak minősülnek az alábbiak:

- Magyarországon nem szokványos technológia alkalmazása
- az építési munka jellegének megfelelő átlagos kockázati körülményektől való lényeges eltérés

Nem jön létre a biztosítási fedezet, ha a biztosító által kezdeményezett módosítást annak kézbesítésétől számított 5 munkanapon belül a szerződő nem fogadja el.

Az aktuális építési-szerelési munka jellege, biztosítási összege, területi hatálya, a szerződő biztosítási igénye alapján vagy egyéb körülmények miatti bármely fedezetbe vonandó munkánál lehetőség van a keretszerződés feltételeinek eseti módosítására.

Ezen módosításokban a szerződő felek eseti alapon állapodnak meg.

A biztosító eseti módosításra vonatkozó díjajánlatát az értesítés/bejelentés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül elkészíti.

A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra a biztosító önálló kötvényt nem állít ki. A keretszerződésben biztosított egyes beruházásokra - a szerződő/biztosított ilyen irányú kérése esetén - fedezeti igazolást állít ki.

Az egyes beruházásokra vonatkozó kockázatviselés időbeli hatálya:

Tartam:	határozott
Kockázatviselés kezdete:	Az adatközlőn feltüntetett dátum (a kivitelezés megkezdésének időpontja), de legkorábban az adatközlőnek a biztosítóhoz való beérkezését követő nap 0 óra.
Kockázatviselés vége: átvétel,	Az adatközlőn feltüntetett dátum (Az átadás- üzembehelyezés vagy használatbavétel időpontja.)

A Szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet az általa a biztosítási időszakra (évre) vonatkozó becsült előzetes forgalom alapján. Egy biztosítási időszak (év) forgalma alatt az adott időszakban lekötésre kerülő - jelen keretszerződés alapján biztosítható - beruházások teljes nettó (ÁFA nélküli) vállalási értékének összege értendő.

Elszámolás:

A biztosítási időszakra vonatkozó végleges díj megállapítása az időszakra bejelentett biztosított beruházások biztosítási összegének (díjszámítási alap) alapján történik.

A végleges biztosítási díj elszámolásakor a felek mindig figyelembe veszik az adott biztosítási évre meghatározott minimális díjat, mely a mindenkori előzetes díj 80%-a.

A minimális díj minden biztosítási időszakra (évre) megilleti a biztosítót abban az esetben is, ha a tényleges bejelentések alapján számított díj ennél az összegnél kisebb lenne.

Az előzetes és a végleges díj különbségét a Szerződő felek az adatközlést követően esedékes első díjrészlettel, de maximum 90 napon belül rendezik.

A szerződésben feltüntetett éves kártérítési limitek az egy biztosítási időszakban (biztosítási évben) megkezdett biztosított beruházásokra összevontan érvényesek és függetlenek a károk bekövetkezésének időpontjától.

A jelen keretszerződés alapján biztosítható beruházások:

Minden olyan beruházás

amelyben a szerződő az alábbiak közül bármelyik minőségében érintett

- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési/szerelési konzorcium tagja,
- alvállalkozó,

és amelynek (ÁFA nélküli) összege nem haladja meg a 250 000 eFt-ot, valamint a kivitelezés a keretszerződés érvényessége alatt kezdődik.

A beruházás jellege lehet

CAR esetén

- magasépítés(tetőfedés, tetőszerkezet-építés)
- lakóépület,

- irodaépület;
- üzlethelyiség, kereskedelmi létesítmény, áruház, bevásárlóközpont;
- egészségügyi és szociális létesítmény, kórház, rendelőintézet, szanatórium;
- hotel, étterem;

Olyan ipari beruházások, ahol a technológiai szerelés aránya meghaladja a 50%-ot csak EAR szerint biztosítható.

A keretszerződés hatálya kizárólag a biztosítóval folytatott előzetes egyeztetés, eseti megállapodás, jóváhagyás alapján terjed ki egyéb létesítményekre, különösen az alábbiakra:

- építés/szerelés vízben (tő, folyó) vagy víznek kitett környezetben
- csak bontási munka,
- foghíjbeépítés,
- alagút és tárnaépítés,
- duzzasztógáták és víztározók,
- kútfürés vagy bármilyen kútművelési tevékenység
- hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távvezetékek,
- folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fürés,
- nukleáris berendezések, atomerőművek
- mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák
- föld alatti létesítmények (pl. metró) munkálatai,
- olyan beruházás, ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 30%-ot,
- olyan épületek, amelyekben a talájszint alatti szintek száma 1-nél több,
- szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- ha a kivitelezés időtartama meghaladja a 18 hónapot

I FEJEZET – Vagyonbiztosítás

Biztosítható vagyoncsoportok, biztosítási összegek:

	CAR építés (eFt)	Összesen (eFt)
Ideiglenes és végleges építési/szerelési teljesítés, beleértve a létesítménybe való beépítés céljából az építési területen lévő anyagokat is. Ezen belül: - becsült előzetes forgalom (ÁFA nélkül):	388 000	388 000
engrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok és építési teljesítések (ÁFA nélkül):	0*	0*
Felvonulási létesítmények, segédszerkezetek, segédanyagok	2 000	2 000
Építőgépek (EAR esetén a 202. záradék szerint biztosítottak) Értékelési mód: valóságos műszaki avult Tételes listával biztosíthatóak! Ezen vagyontárgyakra a biztosító kockázatviselése legkorábban az egyedi lista (mely tartalmazza a megnevezést, értéket és azonosító jelet) biztosítóhoz való	0*	0*

beérkezésének időpontjától kezdődik.		
Kártérítési limit a 119. záradék szerint biztosított vagyontárgyakra	10 000	10 000
Biztosítható költségek (Mentés, oltás, romeltakarítás, a kár megállapítására vonatkozó szakértői költségek)	2 000	2 000
Összesen (díjszámítási alap)	402 000	402 000

*A fenti vagyonsopórtok az egyes beruházások esetében kizárólag akkor biztosítottak, ha azokra a szerződő/biztosított az eseti adatközlőkben biztosítási összeget határoz meg.

Kártérítési limit: 250 000 eFt/bizt.esemény

Önrészesedés (levonásos): általános 100 000 Ft/bizt.esemény
elemi károk esetén 10% de min. 100.000 Ft/bizt.esemény

II. FEJEZET - Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit: 5 000 eFt/bizt.esemény és 15 000 eFt/év
A kártérítési limit a felelősségi fedezetre valamint az összes kapcsolódó záradékra összevontan érvényes.

Önrészesedés (levonásos): általános 10% de minimum 100 000
Ft/bizt.esemény
személy sérülés esetén nincs

ZÁRADÉKOK

002. A keresztfelelősség (AHE-11731/2P)

Belső kártérítési limit: II. Fejezet szerint
Önrészesedés (levonásos) II. Fejezet szerint

004. A szavatossági időszakra vonatkozó kiterjesztett fedezet (AHE-11733/2P)

Tartam: 12 hónap az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:
- műszaki átadás-átvételt,
- üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I. Fejezet alap fedezetének lejáratát

Kártérítési limit a 004. záradékra: 50 000 eFt/ bizt.esemény/év
Önrészesedés (levonásos) I. Fejezet szerint

100. A gépek és berendezések próbaüzemének külön feltételei (AHE-11743/3P)

Kártérítési limit: 25 000 eFt/ bizt.esemény/ év
Önrészesedés (levonásos): I. Fejezet szerint
Maximális tartam: 4 hét

102. A felszín alatti közművezetésekre vonatkozó külön feltételek (AHE-11745/2P)

Önrészesedés (levonásos):

- a) a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 20% de minimum 100.000 Ft/bizt.esemény
- b) a helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében: 10% de minimum 100.000 Ft/bizt.esemény

107. Felvonulási létesítményekre és raktárakra vonatkozó külön feltételek (AHE-11749/2P)
Kártérítési limit: 2.000 eFt/bizt.esemény/év

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel (AHE-11752/2P)

112. A tűzvédelmi berendezésekre és az építkezés helyszínén alkalmazandó tűzbiztonsági szabályokra vonatkozó külön feltételek (AHE-11754/2P):

Tárolási egységenként tárolható maximális érték: 5.000 eFt

119. Az építendő meglévő vagyontárgyak, illetve a Biztosított felelős őrzetében lévő vagyontárgyaknak a fedezete (AHE-11761/2P)

Kártérítési limit: 10.000 eFt/bizt.esemény/év

Önrészesedés (levonásos): 10% de mín. 100.000 Ft/bizt.esemény

Biztosított vagyontárgyak (műszaki avult értéken):

A megrendelő tulajdonában lévő meglévő és egyben megmaradó épületszerkezetek.

121. A cölöpalapozási és támfalépítési munkálatokra vonatkozó külön feltételek (AHE-11763/2P)

Egyedi záradékok

Tetőszerkezet megbontása

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételiesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

Terület elhatárolás

Felhívjuk szíves figyelmüket a biztosított kármegelőzési kötelezettségére, ennek megfelelően kérjük fordítsanak fokozott figyelmet – többek között - a munkaterület megfelelő elhatárolására, leválasztására, az építési terület környezetében a gyalogos- és gépjárműforgalom zavartalanosságának és biztonságának szavatolására. A biztosító nem téríti meg azokat a károkat, amelyek a munkaterület nem megfelelő elhatárolása ehhez kapcsolódó hiányos, ill. elégtelen biztonsági intézkedések miatt következnek be.

Műemlékre vonatkozó egyedi záradék:

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételiesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító a tárgyi beruházás kapcsán a műértékkel, eszmei értékkel rendelkező vagyontárgyak, falfestmények, stukkók, épületrészek,

szerkezetek károsodása esetén csak és kizárólag az újjáépítési és restaurációs költségeket téríti meg az ajánlaton megjelölt biztosítási összeg erejéig, de ezen belül maximum 1 millió Ft-ig biztosítási eseményenként és 1 millió Ft-ig a tartamra összesen.

Jelen záradék alapján sem téríti meg a biztosító a műértékkel, eszmei értékkel rendelkező vagyontárgyak, falfestmények, stukkók, épületrészek kárait, ha azok

- por-, építési hulladék-, törmelék- miatti vagy bármilyen szennyezéssel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek;
- gombásodás, penészedés, légköri és hőmérsékleti viszonyok megváltozása miatt keletkeztek;
- folyamatos állagromlás eredményeként álltak elő;
- az épület(ek) tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek;
- a beruházás tárgyát képező épületben; építményben bekövetkező olyan káresemény következményeként és/vagy azzal összefüggésben keletkeztek, melyek a hivatkozott szerződési feltételek, a tetelesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások szerint a biztosítási fedezetből egyébként kizártak;
- az őrző-védő tevékenységet folytató vállalkozások felelősségi körébe sorolhatók,
- pusztán vandál cselekmények miatt keletkeztek; jelen záradék alapján vandál cselekmények minősül a biztosított vagyontárgy fizikai megsemmisítésére és/vagy megrongálására irányuló szándékos, rosszindulatú cselekedet.

A biztosítási szerződés részét képezi az ajánlatkéréshez megküldött tervdokumentáció, valamint minden a kivitelezés során keletkező dokumentáció.

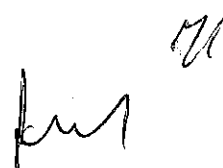
Díj:	díjalap (eFt)	díjtétel (%ad.év)	előzetes díj (Ft/év)	minimális díj (Ft/év)
CAR I-II	402.000	1,000	402.000	
összesen			402.000	321.600

Kelt: Veszprém, 2015. június 12.

Allianz Hungária Zrt.
Allománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1169



Allianz Hungária Zrt.



Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf.: 1163.
Telefonos ügyfélszolgálat: 06-40-421-421



IMBEX 95 Kft.

Nyíregyháza
Virágfürt utca 2.
4551

Tisztelt Partnerünk!

Ezúton igazoljuk, hogy az **IMBEX 95 Kft. (4551 Nyíregyháza Virágfürt utca 2.)** keret Építés biztosításának (kötvényszám: AHB729280321) kockázati körébe, fedezetébe vontuk az alábbi beruházást:

A beruházás megnevezése:	A tornaterem PVC burkolatát meghagyva, GRABOFLEX StrongAir Elite vagy azzal egyenértékű sportparketta rendszer lerakása 1050 nm területen, valamint kapcsolódó munkák elvégzése.
Helyszín:	4400 Nyíregyháza Tiszavasvári út 12. Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium
A beruházás kezdete:	2016.05.27.
vége:	2016.09.15.
Biztosítási összeg:	35.769.539,- Ft (nettó)
Megrendelő:	Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. 4400 Nyíregyháza Sóstói u. 24.

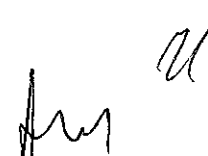
A fenti munkával kapcsolatosan a kockázatviselés kezdete az adott beruházás kezdete, a kockázatviselés vége pedig az adott beruházáshoz fent megadott befejezési időpont.

A dologi károk kártérítési felső határa a beruházásra a fentiekben megadott biztosítási összeg.
Minden egyéb feltétel, önrészesedés és kártérítési limit a keretszerződésben leírtak szerinti.

Kelt.: Veszprém, 2016. május 25.

Allianz Hungária Zrt.
Állománykezelési Központ
8210 Veszprém, Pf. 1163


Allianz Hungária Zrt.



IMBREX '95

ÉPÍTŐIPARI
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.



4551 Nyíregyháza Virágfürt u. 2 Tel/Fax.:42/480-640

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő:

Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 24.

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Rico-Tender Kft.
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII/708

Munka megnevezése:

Tornacsarnok padlóburkolat felújítása és tisztasági festése
Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium, Tiszavasvári utcai Kollégium
4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	25 516 255 Ft	10 253 284 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	25 516 255 Ft	10 253 284 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	35 769 539 Ft	
2.2 Áfa	27.00%	9 657 776 Ft
3. A munka ára	45 427 315 Ft	

Nyíregyháza, 2016.05.09

IMBREX '95
Építőipari, Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.
4551 Nyíregyháza, Virágfürt u. 2
Adószáma: 11491499-2-15

Som János

cégvezető

Tel.: 20/9435-597

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	27 000	15 000
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	23 606 465	7 755 252
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	727 790	338 032
Felületképzés	1 155 000	2 145 000
Összesen:	25 516 255	10 253 284

Handwritten signatures and initials

ás, föld- és sziklamunka

Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	1 db	27 000	0	27 000	0
21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	5 m3	0	3 000	0	15 000
Munkanem összesen:					27 000	15 000

Handwritten signatures and initials:
 A large signature on the left, a smaller signature on the right, and the letter 'U' above the right signature.

eg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
42-042- 4.3.3	Parkettafektetés, sportkarketta lerakása GRABO StrongAIR Elite burkolati rendszer 22 mm vtg többretegű parkettából, 5,2 mm keményfa fedőréteggel, 47 mm vastag rendszerben, 9 réteg kopásálló lakkozással, nűtban vízálló ragasztóval ragasztva, 24 mm vtg táblásított rétegelt lemez erőelnyelő kereszt alátéttel Tűzállósági besorolása: Cfl-s1 Sportkarakter A4 (EN 14904) Standard színben	1050	m2	21 620	6 890	22 701 000	7 234 500
42-090- 3.1.1.1- 0510110	Egyéb kapcsolódó munkák bordásfal le-és visszاسzerelése 12 db szimpla és 16 db dupla bordásfal a falszerkezetre rögzített acéltartók áthelyezésével a falra dűbelezve.	1	klt	4 375	21 875	4 375	21 875
42-090- 3.1.1.1- 0510111	Egyéb kapcsolódó munkák padló alá sűllyesztett rögzítési pontok, takarása kivehető hűvelytakaróval (2 db röplabdaháló tartó hűvellyel, 2 db teniszháló tartó hűvellyel)	1	klt	123 500	18 000	123 500	18 000
42-090- 3.1.1.1- 0510112	Egyéb kapcsolódó munkák ajtó küszöb fellépő (láthatósági jellel ellátva) elhelyezése; 4 db kétszárnyú ajtó elé parkettából vagy keményfából készített ék	1	klt	6 500	12 335	6 500	12 335
42-090- 3.1.1.1- 0510118	Egyéb kapcsolódó munkák kézilabda pálya felfestése Grabocolor poliuretán nagy kopásállóságú festékekkel standard színnel (megrendelő által megadott méretekkel)	1	klt	236 400	108 000	236 400	108 000
42-090- 3.1.1.1- 0510120	Egyéb kapcsolódó munkák labdafogó háló le- és visszاسzerelése	1	klt	3 560	25 400	3 560	25 400
42-090- 3.1.1.1- 0510122	Egyéb kapcsolódó munkák függönyök le- és visszاسzerelése	1	klt	6 980	43 680	6 980	43 680
42-090- 3.1.1.1- 0510125	Egyéb kapcsolódó munkák portalanítás, durvatakarítás	1	klt	15 750	89 250	15 750	89 250
42-042- 3.1.1.6	Parketta burkolathoz lábazat kialakítása, GRABO sportparketta rendszerhez tartozó szellőző lábazat készítése	164	m	3 100	1 233	508 400	202 212
Munkanem összesen:						23 606 465	7 755 252

(Handwritten signatures and initials)

- és műanyag szerkezet elhelyezése

z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	44-006-3- 0210003	Falburkolat elhelyezése vakolt falra, ragasztással 3 mm vtg. parafa burkolat; 1,40 m magassággal alapozott falra ragasztva, lakkozott kivitelben szegélyezéssel	51.5	m ²	13 900	6 350	715 850	327 025
	44-090-6	Meglévő ajtólap rövidebbé vétele szárnyanként a szárny aljára saválló lemez pótlásával	3	db	3 980	3 669	11 940	11 007
Munkanem összesen:							727 790	338 032

Handwritten signatures and initials:
 [Signature] [Initials]
 [Signature]

felületképzés

z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	47-011- 15.1.1.1- 0151322	Tisztasági festés a felület átkaparásával, 10% gletteléssel, diszperziós festéssel két rétegben, Supralux Tilatex beltéri falfesték, fehér, EAN: 5992452606297 Tornaterem	1650	m2	700	1 300	1 155 000	2 145 000
Munkanem összesen:							1 155 000	2 145 000

Handwritten signatures and initials:
 [Signature] [Initials]
 [Signature]

Műszaki leírás

a

Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium, Tiszavasvári utcai Kollégiuma (Nyíregyháza, Tiszavasvári u. 12.sz.) tornacsarnok padlóburkolat felújítási munkáihoz

Előzmény: A Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium, Arany János Tehetséggondozó Kollégiuma a volt nyíregyházi Vay Ádám laktanya területén található épületek felújítása, átalakítása, bővítésével valósult meg, melyet 2009-ben adtak át. Az intézmény versenysportra is alkalmas méretű tornacsarnoka Graboflex PVC sportpadlóval burkolt, mely alkalmatlan versenysport végzésére. Az üzemeltető elmondása szerint a padlóburkolat anyaga miatt többször hiúsult meg verseny és maguk a sportolók sem szívesen használják a PVC burkolatot.

A Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Kft. TAO bevonásával korszerű **GRABOFLEX StrongAir Elite** sportparketta versenysportra alkalmas rendszert kíván padlóként alkalmazni.

Műszaki leírás: A munkavégzés a bordásfalak leszedésével kezdődik.

A parketta beépítés helyszínre szállításáig a falak glettelése, javítása után javasolt festést végezni, a labdafogó hálót és a függönyöket érdemes ideiglenesen leszerelni. A betonaljzat alapozása után MAPEI Ultraplan Eco önterülő aljzatkiegyenlítő réteget kell felhordani.

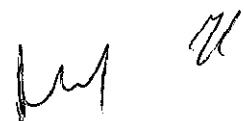
A meglévő Graboflex PVC burkolat nem sérült, nem kopott, jó állapotban van, ezért nem kerül bontásra. Nem kerül beépítésre a VAPOREX-T páraelvezető réteg sem.

A sportparkettát a burkolat készítése előtt 1 hétig az adott helyiségben kell tárolni, pihentetni, a helyiség hőmérsékletének és páratartalmának felvétele céljából. A parketta fektetését a GRABO SPORT PARQUET Fektetési és Tisztítási Útmutató szerint kell végezni. A munka a burkolat rugalmasságát adó táblásított erőelnyelő alátét elhelyezésével a GRABO ShockPad Elite alátétrendszer beépítésével folytatódik, melyet a parketta elhelyezés követ. Az alátét elhelyezésénél a forgalmasabb helyeken sűríteni, pótolni kell a teherelosztó habalátétet, illetve figyelni kell a fal melletti minimális tágulási hézag meglétére!

A parkettákat a nútban vízálló ragasztóval kell rögzíteni egymáshoz, valamint speciális extra rugalmasságú polimer ragasztóval kell ragasztani az alátéthez. A burkolat körben a falak mentén szellőző lábazat elhelyezésével lezárásra kerül a sportpadló. Az ajtóknál a szintkülönbség áthidalását ugyanezen parkettából kialakított rámpával kell megoldani, melyet célszerű a szintkülönbség miatt figyelemfelkeltő fekete-sárga ferde sávossal festéssel kell ellátni, vagy a bejárati ajtóra a szintemelkedésre figyelmeztető tábla helyezendő!

A különböző rögzítések hozzáférése érdekében a parkettaburkolatban kör alakú takaró helyezendő el a már meglévő hüvelyek, kampók felé, melyet anyagával takarunk le. Ilyenek a röplabdaháló és teniszhaló oszlop állításához és rögzítéséhez szükséges hüvelyek, összesen 4 darab.

A kapuk 4-4 db csavarral rögzítettek az aljzathoz. A kivitelezés során a kapurögzítés környékét alá kell ékelni, ne a rugalmas burkolatra terheljen a kapu.



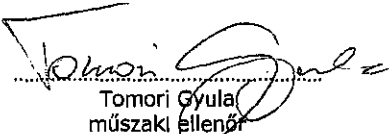
A sportpadló és a szegélyezés elkészülte után új falburkolat készül OSB lapból, mely közvetlenül a falra fekszik, dűbellel rögzítendő. A falburkolat szegése ún. fa pipaléc, mely szegezéssel rögzítendő.

A sportparkettára a kézilabda pálya, a rendszert képező GRABOCOLOR poliuretán nagy kopásállóságú festékkel kerül felfestésre, a megrendelő által meghatározott méretekkel.

A festés után portalanítás következhet, valamint a labdafogó hálók és a függönyök visszarakása.

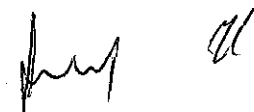
A kivitelező a műszaki leírásban és a tételes költségvetésben megnevezett anyagokat kiválthatja ugyanolyan, vagy jobb műszaki specifikációval rendelkező termékkel, viszont az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolnia!

Nyíregyháza, 2016. 04. 26.


Tomori Gyula
műszaki ellenőr
ME-ÉI-MÉK 15-20224

meléklet:

-GRABO SPORT PARQUET Fektetési és Tisztítási Útmutató





SPORT PARQUET

Fektetési és Tisztítási Útmutató

a **Grabo JumpAir, SpringAir, StrongAir**
és sportparkettákhoz,
Grabo ShockPad Elite alátétén

Grabo | The simplest
Sport | professional
Parquet | solution

pent 06

Tartalomjegyzék

I. Szállítás, tárolás 1

II. Munkaterület előkészítése 1

III. Fektetési útmutató 2

III. 1. Páraelvezető (Vaporex) illetve párazáró (PE) fóliák beépítése 2

III. 2. Grabo ShockPad Elite alátétrendszer beépítése 3

III. 3. Grabo sport parketták beépítése 4

IV. Sportpálya vonalak felfestése 7

V. Tisztítás, karbantartás 7

VI. Egyéb fontos tudnivalók 8

Handwritten signature

I. Szállítás, tárolás

A sportparketta és az alátétrendszer szállítása csak zárt járművel, síkfelületen, lapjára fektetett eredeti csomagolású egységekben történhet. Szállításakor maximum 2 egységkartot lehet egymásra helyezni a sportparkettából, az alátét rendszer rakatokat nem szabad egymásra helyezni! A szállítás és tárolás során a parketta és alátétrendszer kötegeket a mechanikai sérülésektől óvni kell. Még a fóliázott csomagolású paneleket is tilos kitenni a fröccsenő és csöpögő víz hatásának, mert a védőfólia páraáteresztő. A csomagokat +15 és +25°C közötti állandó hőmérsékleten, 40-60% relatív páratartalmú, zárt helyiségben tároljuk az eredeti csomagolásban. A lerakás megkezdése előtt minimum 3-4 nappal a parkettát abban a helyiségben kell tárolni, ahol majd felhasználásra kerül. Szükséges, hogy a burkolandó helyiség hőmérséklete 18-22 °C körüli és a relatív páratartalom 40-60%. Az alátétrendszer rakat pántjait a beépítési helyre történő szállítás után el kell vágni.

II. Munkaterület előkészítése

- a burkolandó helyiség üres, tiszta, pormentes legyen.
- az aljzat nedvességtartalma beton és cement esztrich esetén <2, 0 CM%, anhidrit esztrich esetén <0, 3 CM%.
- az alátétrendszer alá Grabo Vaporex, Grabo Vaporex T vagy 0, 2mm vastag polietilén fólia alátétet kell beépíteni.
- amennyiben a burkolandó felület nagysága 800m²-nél nagyobb, a Grabo Vaporex vagy Grabo Vaporex T páraelvezető alátét beépítését javasoljuk.
- amennyiben az aljzat nedvességtartalma a fentiekben előírtnál magasabb, de nem éri el az 5CM%-ot, a Grabo Vaporex vagy Grabo Vaporex T páraelvezető alátétet kell beépíteni a sportparketta rendszer alá.
- az aljzat száraz, sima, sík, tiszta és teherbíró legyen.
- az aljzat megengedett egyenetlensége a fesztávolságtól függően 2mm/méter, ennél nagyobb egyenetlenségeket és szinteltérést aljzatkiegyenlítéssel meg kell szüntetni.
- a fűtőtestek és egyéb szerelvények felszerelése és kipróbálása történjen meg a burkolás előtt.
- a nyílászárók zárható, szigetelt állapotban legyenek beépítve.
- fektetéskor és a használat során is biztosítani kell a 40-60 % relatív páratartalmú légtér.
- a nem előírtaknak megfelelő körülmények következtében bekövetkező károért a gyártó nem vállal felelősséget.

III. Fektetési útmutató

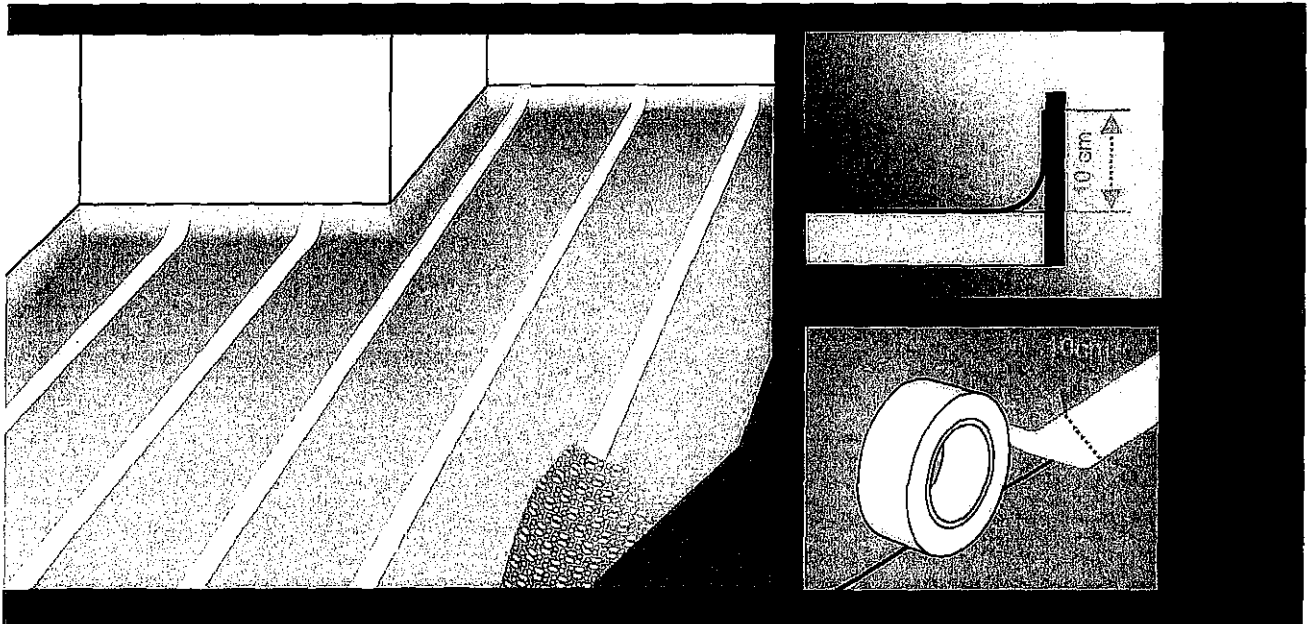
Lerakás előtt vizsgálja meg a sportparkettát és az alátétrendszert vizuálisan, az esetleges hibás elemeket különítse el. Hibás elem lefektetéséből adódó reklamációt a gyártó nem fogad el.

III. 1. Páraelvezető (Vaporex) illetve párazáró (PE) fóliák beépítése

Grabo Vaporex / Vaporex T beépítése: mintázott felületével lefelé fektessük, a tekercsek széleit ütköztessük. Az illesztéseket felül 5-10 cm-es ragasztószalaggal rögzítjük. A páraelvezetőt a terem minden oldalán 5-10 cm hosszan vezetjük fel a falra. Páraelvezető alkalmazása esetén olyan parketta szegélyt használjunk, amely lehetővé teszi a pára eltávozását a falak mentén.

Polietilén fólia beépítése: minimum 20 cm-es átlapolással fektessük, 5cm széles ragasztószalaggal rögzítjük az átlapolásoknál, a falaknál 5-10 cm-re fel kell vezetni.

Lerakás előtt minden esetben kontrollálja és dokumentálja a hőmérsékletet, a levegő relatív páratartalmát és az aljzat nedvességét.



Handwritten signatures and initials.

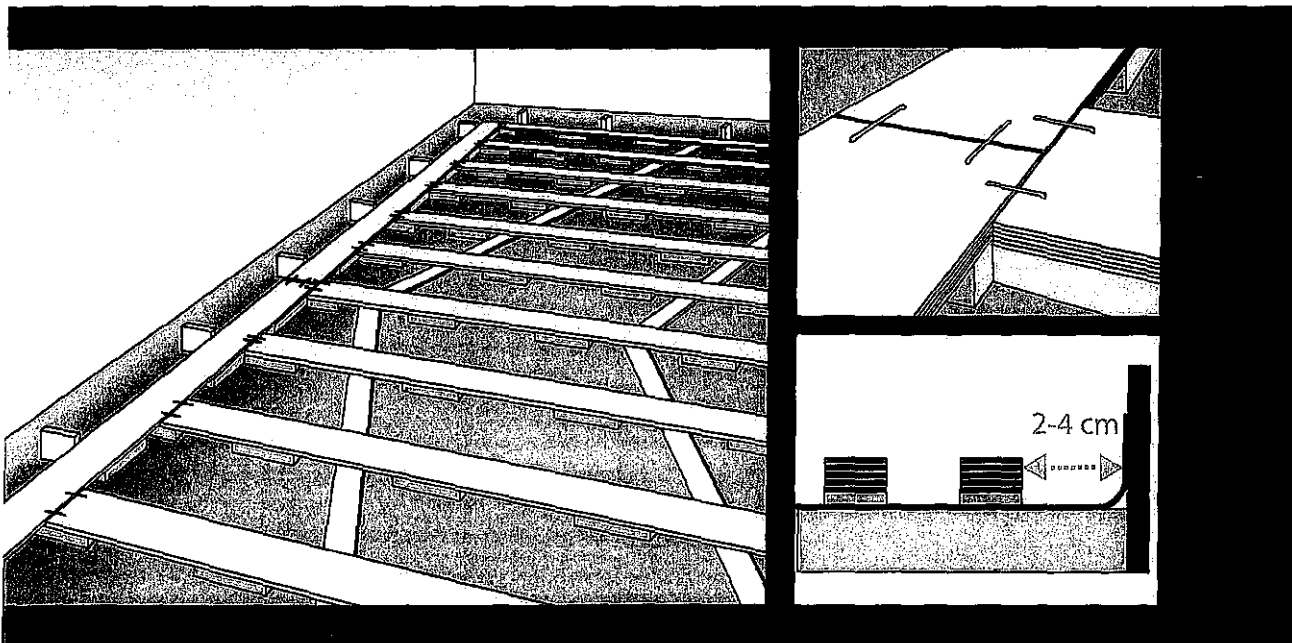
III. 2. Grabo ShockPad Elite alátétrendszer beépítése

A falak mentén, minden oldalon a terem méretének megfelelő tágulási rést kell hagyni, az alábbi táblázatnak megfelelően:

Terem mérete	Dilatációs hézag
<500 m ²	2 cm
500-1000 m ²	3 cm
>1000 m ²	4 cm

A hosszabb oldalak mentén lerakjuk és tűzéssel egymáshoz rögzítjük a habalátéttel ellátott tűzött rétegelt lemez darabokat, a szükséges dilatációs hézagot betartva.

Amennyiben a hosszabbik oldalak szabdaltak, (beszögellések vannak) akkor megkeressük az első teljesen végig rakható helyet, és ide helyezük az egyes ShockPad szálakat. Ezt követően kezdjük a rövidebb oldal mentén rakni a normál méretű ShockPad táblákat úgy, hogy a tábla végén kilógó habalátétek és az összekötő keresztlécek a haladás irányába mutassanak. A lerakott alátételelem végéhez illesztjük a következő elem indulási oldalát, és a találkozó léceket ipari tűzőgéppel, 12-14 mm hosszú, min. 12 mm hátszélességű tűző kapocszal összekapcsoljuk. A terem szélénél méretre vágjuk úgy, hogy a már előzőleg lefektetett szálhoz ütközzön, majd tűzéssel rögzítjük a szélső szálhoz. A következő alátét sort az előzőhöz képest eltolva (téglakötés) kezdjük fektetni, ehhez felhasználhatjuk az előző sor végén leeső darabot. A ShockPad tábla távtartóit az előző sorhoz szorosan kell ütköztetni.



Handwritten signature and initials.

Négy soronként ellenőrizzük az alátét sáv méretét, melynek pontosan 450cm-nek kell lennie. Amennyiben eltérést tapasztalnak, haladéktalanul korrigálni szükséges 450 cm-re.

A falak mentén végig és az ajtóknál félkörívben tegyünk plusz hab alátéteket a ShockPad lábak közötti résekbe. Ugyanezt tegyük meg az egyéb nagy terhelésnek kitétt helyeken is (például kapuk előtt, kosárpalánk alatt).

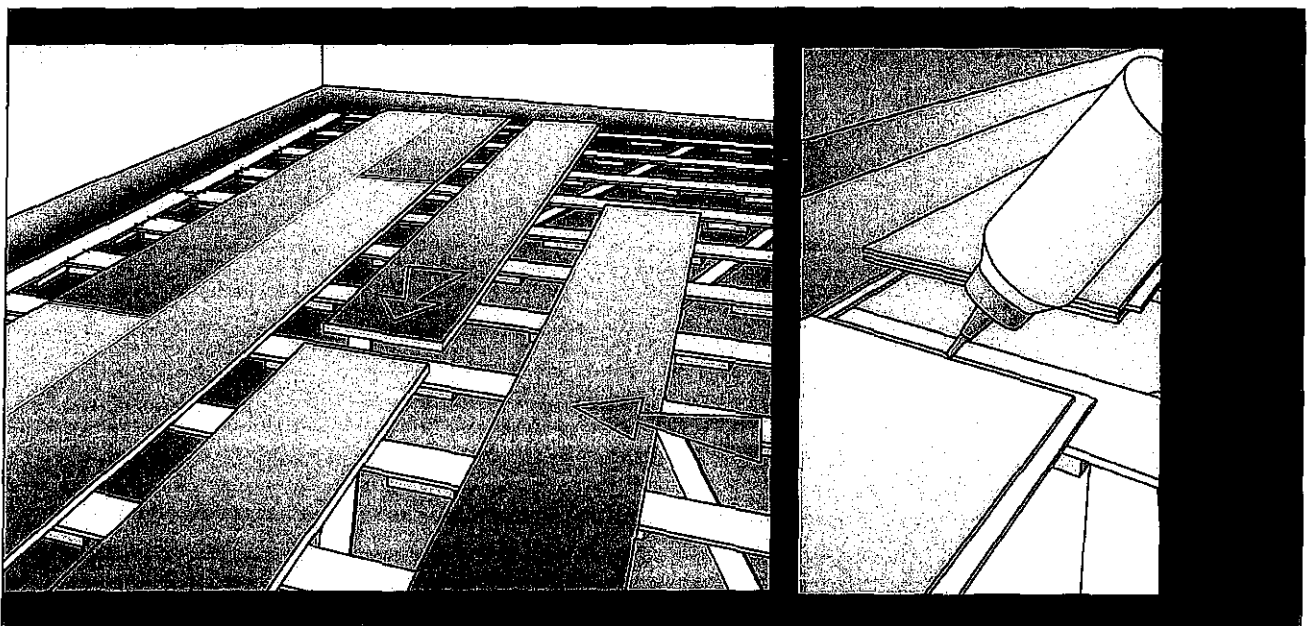
Csőveknél és egyéb sportszertartók elemeknél: hagyjunk 1,5-2 cm -es dilatációs rést a csövek és a sportszertartó elemek körül, ezt figyelembe véve végezzük el a megfelelő méretre vágást, és alaposan rögzítsük egymáshoz az alátét elemeket. Ezeket a részeket is tegyünk plusz hab alátéteket a ShockPad lábak közötti résekbe.

III. 3. Grabo sport parketták beépítése

A parkettát a játéktér hosszában, az alátétrendszerre merőlegesen kell fektetni. Kezdséskor a parketta csapjai a haladási irányokba mutassanak. A kezdő parkettaelem hosszát vágjuk le oly módon, hogy a parketta haladási irányba mutató vége pontosan az alátétrendszer megfelelő rétegelt lemezének a középvonalába essék. Ez biztosítja, hogy minden további parkettavég illesztés alátámasztott legyen.

A terem rövidebb oldalát megmérve kiszámítjuk a szükséges parketta sorok számát. Amennyiben a töredék sor szélessége kisebb, mint fél tábla (9 cm), úgy alkalmazunk 2 (kezdő és záró) töredék sort. A sportparketta lerakását a második sortól kezdjük, hogy a megfelelő rögzítő-ütközőket el tudjuk helyezni. Az első parkettasor helyét kicsapó zsinórral jelöljük ki.

A parkettákat az aljzathoz és egymáshoz is (hosszában és keresztben is) ragasztani kell.



hrt ml

A csap-horony ragasztáshoz vízálló D3-as ragasztót kell használni.

A parketta táblák csapjaira mind a rövid, mind a hosszú oldalán vízálló D3-as parketta ragasztót hordunk fel. A vízálló csapragasztó megfelelő mennyiségére a rövid oldalakon fokozottan ügyelni kell. A rések között kitüremkedett ragasztóanyagot azonnal enyhén nedves ruhával kell a felületről eltávolítani.

Javasolt vízálló ragasztó: Henkel Thomsit P 640 vagy egyéb márkájú D3-as vízálló parketta csapragasztó.

A parketták alátétéhez ragasztását speciális extra rugalmassági tulajdonságú polimer ragasztóval végezzük. Az alátét minden egyes lécére, a parketta szélességéhez igazodva, 10mm széles és 10mm magas rugalmas polimer ragasztócsíkot hordunk fel a lécz bal oldalára. A parketták rövid oldali illesztésénél mindkét parketta vég alá hordunk fel ragasztót.

Mivel a ragasztó kötési ideje 24 óra, az elsőként lefektetett parketta sor pozícióját megfelelő ütközők segítségével rögzítjük.

A sport parketta ShockPad-re ragasztásánál szigorúan ügyelni kell a megfelelő ragasztó mennyiségre: kb. 1cm magas „hurkát” kell felhordani a flexibilis ragasztóból, a ragasztó fogyás minimum 0, 25 l/m² legyen.

Javasolt nagyrugalmasságú alátétragasztók: SikaBond-52 Parquet és Bona R850T, 600ml-es tömlő kiszerezésben. A ragasztógyártók utasításai szigorúan betartandók!

Felhordás manuális vagy pneumatikus kinyomó puskával 10mm-es kivágású csőrrel.

Az így előragasztózott felületre kézi erővel, nyomjuk rá a parkettákat úgy, hogy az alátét lemez és a parketta elemek között minimum 1mm-es ragasztóréteg keletkezzen.

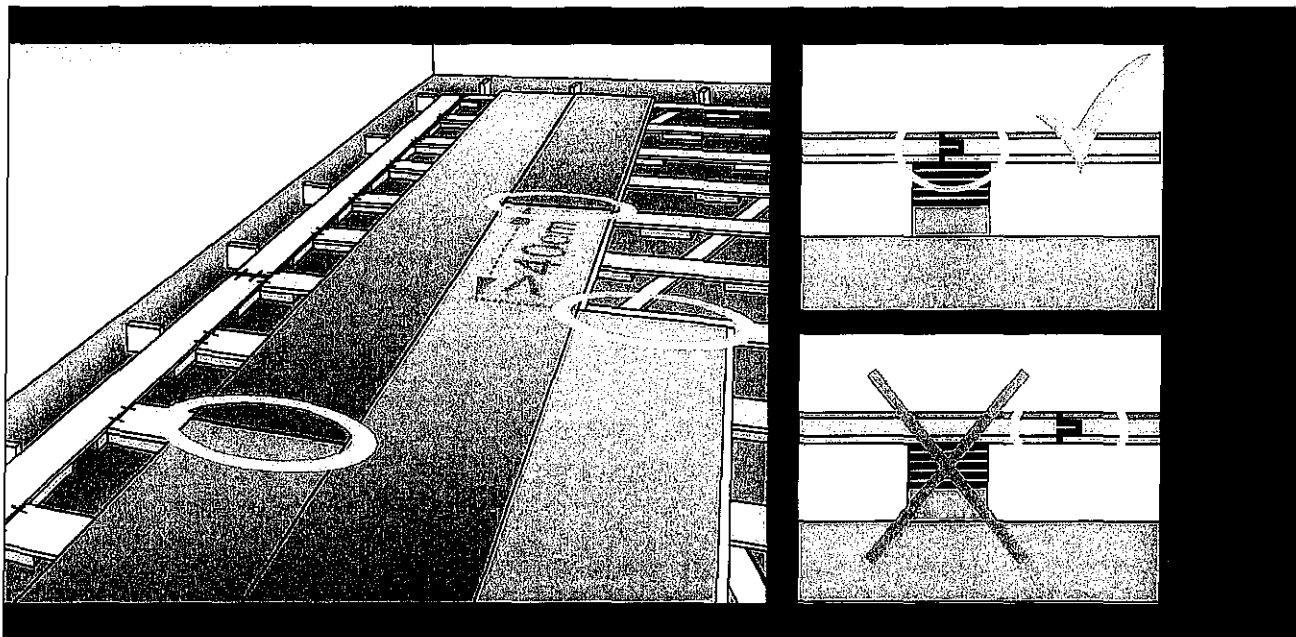
A parketta táblákat szorosan kell illeszteni, ehhez használjunk ütőfát, beütő szerszámot. Ügyeljünk arra, hogy az összeütéskor a parketta lakkrétegét ne sértsük meg.

Ügyeljen az ütések sorrendjére, azaz először rövid oldalt, majd hosszú oldalt illesszük, több részletben, addig ismételve, amíg a parketták tökéletesen illeszkednek egymáshoz.

A sor végére, a megfelelő hosszúságra vágott darabot összehúzó szerszám segítségével helyezzük el, a végét a dilatációs hézagnak megfelelő méretű ékkel ékeljük ki. Rendkívül fontos az első sor szilárd, egyenes kiékelése.

A parketta táblákat téglakötésben kell rakni.

Ehhez előző sor végén megmaradt parkettát is felhasználhatjuk, ha a mérete minimum 40 cm, és a két sor közötti eltolás legalább 40 cm.



Az extra flexibilis ragasztó hosszú kötési ideje miatt ne járjunk a lefektetett parkettán, a következő sor fektetését ne a már installált parkettán állva végezzük!

A már lefektetett, összeragasztott parkettákat a még fektetésre váró parketta kötegekkel kell lesúlyozni.

Ideális esetben, az első sor fektetése után néhány órát hagyunk a ragasztó megszáradulására. Ezt kiválthatjuk az első sor elé, az alátétre csavarozott, megfelelő számú ütköző alkalmazásával.

Az utolsó sor méretre vágásához fektessük rá a parkettát az utolsó elöttire, csapos oldalával a falnál lévő távtartóhoz ütköztetve. A hornyos oldalt átrajzoljuk, majd a jelölés mentén fűrészeljük. Az utolsó sor táblái 9 cm-nél ne legyenek keskenyebbek.

Az utolsó sort is szorosra húzzuk szerelővassal, majd ezt is kiékeljük, megtartva a szükséges dilatációs hézagot.

Küszöbnél, átmenő csöveknél szintén 1-2 cm tágulási hézagot kell hagyni.

A ragasztó megkötése után az ékeket ki kell venni és a tágulási hézagot szegélyléccel, vagy szegélydeszkával le kell takarni. A szegélylécet kizárólag a falhoz szabad rögzíteni. A rögzítés szegeléssel, csavarozással, ragasztással vagy speciális rögzítő klipsszel történhet.

[Handwritten signature]

Amennyiben Vaporex páraelvezetőt használtunk, gondoskodjunk róla, hogy a pára a szegélyléc mögött el tudjon távozni. A falra felhajtott páraelvezetőt a szegélyléc felső éle magasságában vágjuk méretre.

IV. Sportpálya vonalak felfestése

A sportpályavonalak felfestésére a GraboColor márkanevű, 2 komponensű poliuretán festékünket ajánljuk, mely öt színben kapható: fehér, fekete, piros, sárga és kék

A GraboColor festékre külön részletes útmutató készült.

Amennyiben más gyártó 2K PUR festékét alkalmazzák, előzetes tapadási és kopásállósági próba végzését javasoljuk.

V. Tisztítás, karbantartás

A használat során arra kell törekedni, hogy minél kevesebb extra behatás szennyeződés érje a parkettát. Az ajtó előtt lábtörlőt kell alkalmazni, hogy a finom homokszemcsék bejutását is megakadályozzuk, ugyanis ezek a legfinomabb csiszolószemcsék, melyek a lakkfelületet koptatják.

Az állagmegóvás érdekében rendszeres napi tisztítást és igénybevételtől függően, időszakonként végzett nedves takarítást javasolunk, mely történhet kézzel vagy géppel.

Napi száraz takarítás

A szilárd szennyeződéseket távolítsuk el partvissal és szintetikus vagy mikroszálas széles moppal vagy porszívóval.

Enyhén nedves napi takarítás

Történhet kézzel, kétvödörös módszerrel, pamut ill. mikroszálas moppal vagy egytárcsás tisztítógéppel. A tárcsás tisztítógéphez fehér pad-et használjunk.

Kizárólag alig nedves mopot ill. nagyon enyhén nedves pad-et alkalmazzunk. Víz sose maradjon a felületen!

Az intenzívebb vizes tisztítás tilos, mert a parketta szerkezete károsodhat, a felülete megdagadhat, vízfoltok képződhetnek, majd kiszáradás után zsugorodhat, és hézagos lehet.

A nedves takarítás gyakorisága függ az igénybevételtől ill. a szennyezettség mértékétől.

Tisztítószer javaslat

Wood Floor Cleaner / gyártó: dr. Schutz	Bona Sportive Cleaner / gyártó: BONA
Hígítás: 1: 200 (50 ml tisztítószer 10l vízhez)	Hígítás: 1:200 (50 ml tisztítószer 10 l vízhez)
Kiszerezés: 750ml ill. 5l flakon	Kiszerezés: 1l ill.5l flakon

Foltok, cipőnyomok, odatapadt szennyeződések eltávolítása

Elatex / gyártó: dr. Schutz	Bona Sportive Cleaner / gyártó: BONA
Fújjon Elatex spray-t egy fehér törlerongyra, óvatosan távolítsa el a foltot, majd tisztítsa meg a felületet a Wood Floor Cleanerrel és törölje szárazra a felületet.	Mártssuk a fehér törlerongyot a hígított folteltávolítóba, csavarjuk ki, hogy enyhén nedves legyen a ruha, óvatosan távolítsa el a foltot, tisztítsa meg a felületet a Bona Sportive Cleanerrel majd törölje szárazra a lakkozott parkettát. Hígítás: 1 kupak/ 100ml víz

VI. Egyéb fontos tudnivalók

Ragasztás után 24 óráig a sportparkettát ne tegyük ki dinamikus terhelésnek!

Nem sportcélú alkalmazás esetén (pl. rendezvények) a sportparketta felületét ideiglenes burkolattal kell védeni. A túsarkú cipő még a legkeményebb fából készült parkettán is nyomot hagy.

A kihúzható lelátók görgői rendkívüli módon igénybe vehetik a felületet, ezért mindenképpen külön alátéttel kell védeni a sportparketta felületét. Javasoljuk a Grabo Protectsport védőburkolat használatát.

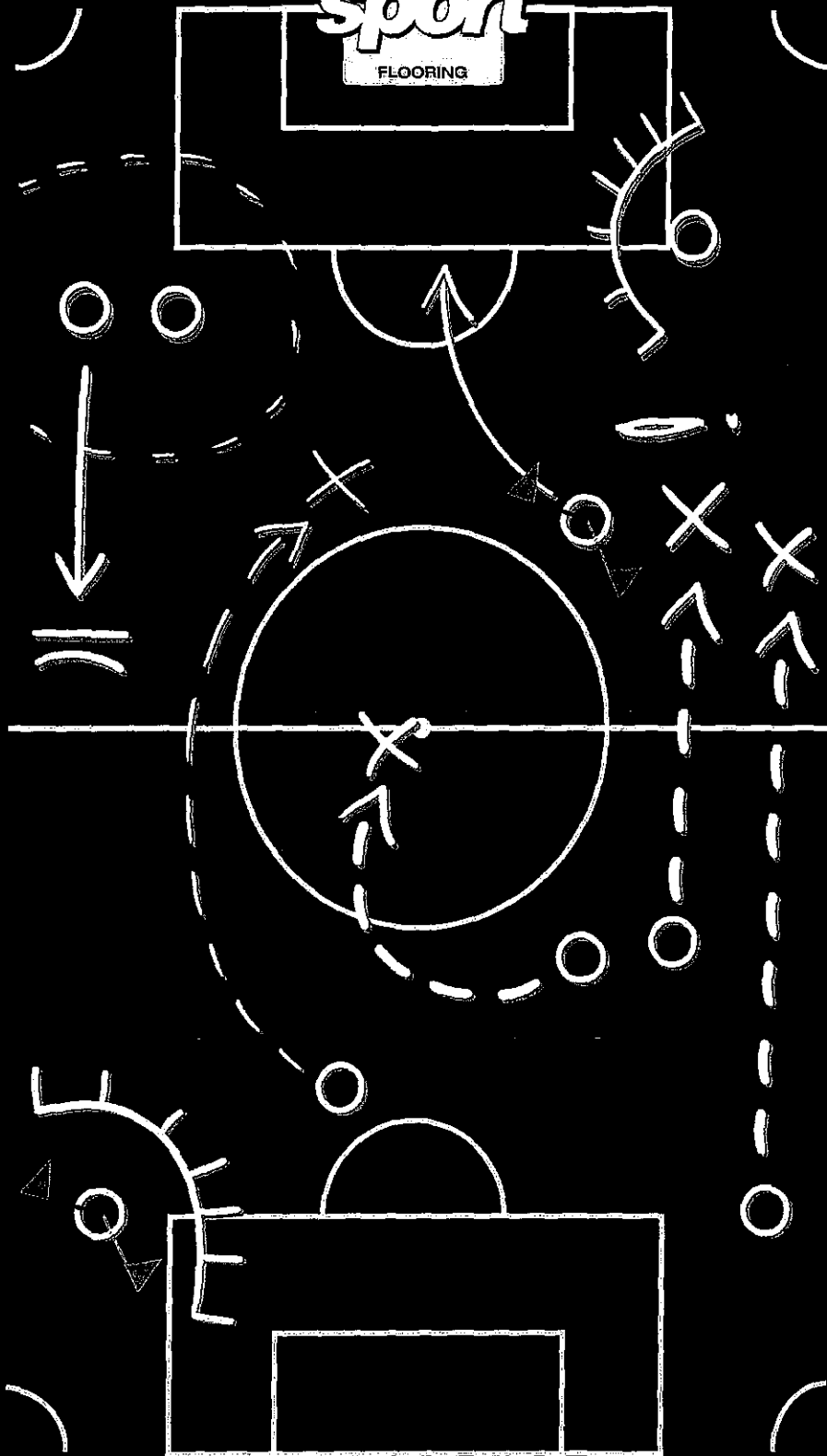
A parketta burkolatokhoz 18-22 °C hőmérséklet és **40-60 % relatív légnedvesség** szinten tartása szükséges nemcsak a fektetés, hanem a létesítmény üzemeltetése során is.

Biztosítani kell a helyiség jó szellőzését.

Központi fűtés esetén javasolunk párástó berendezés beállítását és a páratartalom folyamatos ellenőrzését, a parketta elemek összeszáradásának és repedések megelőzésének érdekében.

A lerakott parketta sehol sem érintkezhet közvetlenül fallal, vagy egyéb épületszerkezettel.

Grabo
sport
FLOORING



SPORT PARQUET

Graboplast Floor Covering Manufacturers Ltd.
H-9023 Győr, Fehérvári út 16/b.
E-mail: mail@graboplast.hu
www.graboplast.com

Handwritten signature or initials.

Név : Zrínyi Ilona Gimnázium és
Kollégium Tiszavasvári úti Kollégiuma
Cím : Nyíregyháza, Tiszavasvári u. 12.

Kelt: 2016. április 26.

Készítette :

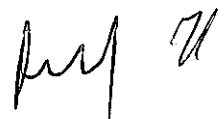
A munka leírása:
Tornacsarnok padlóburkolatának cseréje
GRABOFLEX StrongAir Elite sportparkettára

Készült: ÖN munkanormák alapján

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége		
2.2 Áfa	27.00%	0

Aláírás



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.3 (23) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe 1 db	0	0	0	0
2	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 5 m³	0	0	0	0
3	K42-042-4.3.3 (31) Parkettafektetés, sportkarketta lerakása GRABO StrongAIR Elite burkolati rendszer 22 mm vtg többbrétegű parkettából, 5,2 mm keményfa fedőréteggel, 47 mm vastag rendszerben, 9 réteg kopásálló lakkozással, nűtban vízálló ragasztóval ragasztva, 24 mm vtg táblásított rétegelt lemez erőelnyelő kereszt alátéttel Tűzállósági besorolása: Cfl-s1 Sportkarakter A4 (EN 14904) Standard színben 1.050 m²	0	0	0	0
4	K42-090-3.1.1.1-0510110 (9) Egyéb kapcsolódó munkák bordásfal le-és visszaszerelése 12 db szimpla és 16 db dupla bordásfal a falszerkezetre rögzített acéltartók áthelyezésével a falra dűbelezve. 1 klt	0	0	0	0
5	K42-090-3.1.1.1-0510111 (9) Egyéb kapcsolódó munkák padló alá süllyesztett rögzítési pontok, takarása kivehető hüvelytakaróval (2 db röplabdaháló tartó hüvely, 2 db teniszháló tartó hüvely) 1 klt	0	0	0	0
6	K42-090-3.1.1.1-0510112 (9) Egyéb kapcsolódó munkák ajtó küszöb fellépő (láthatósági jellel ellátva) elhelyezése; 4 db kétszárnyú ajtó elé parkettából vagy keményfából készített ék 1 klt	0	0	0	0
7	K42-090-3.1.1.1-0510118 (9) Egyéb kapcsolódó munkák kézilabda pálya felfestése Grabocolor poliuretán nagy kopásállóságú festékekkel standard színnel (megrendelő által megadott méretekkel) 1 klt	0	0	0	0

Ssz.	Tételszám Tételkírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	K42-090-3.1.1.1-0510120 (9) Egyéb kapcsolódó munkák labdafogó háló le- és visszaszerelése 1 klt	0	0	0	0
9	K42-090-3.1.1.1-0510122 (9) Egyéb kapcsolódó munkák függönyök le- és visszaszerelése 1 klt	0	0	0	0
10	K42-090-3.1.1.1-0510125 (9) Egyéb kapcsolódó munkák portalanítás, durvatakarítás 1 klt	0	0	0	0
11	M42-042-31.1.6 (130) Parketta burkolathoz lábazat kialakítása, GRABO sportparketta rendszehez tartozó szellőző lábazat készítése 164 m	0	0	0	0
12	M44-006-3-0210003 (4) Falburkolat elhelyezése vakolt falra, ragasztással 3 mm vtg. parafa burkolat; 1,40 m magassággal alapozott falra ragasztva, lakkozott kivitelben szegélyezéssel 51,5 m2	0	0	0	0
13	M44-090-6 (11) Meglévő ajtólap rövidebbé vétele szárnyanként a szárny aljára saválló lemez pótlásával 3 db	0	0	0	0
14	K47-011-15.1.1.1-0151322 (90) Tisztasági festés a felület átkaparásával, 10% gletteléssel, diszperziós festéssel két rétegben, Supralux Tilatex beltéri falfesték, fehér, EAN: 5992452606297 Tomaterem 1.650 m2	0	0	0	0
Munkanem összesen:				0	0

Nyilatkozat alvállalkozókról

Alulírott **Som János**, mint az **Imbrex 95 Kft.** (4551 Nyíregyháza, Virágfürt út 2.) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom

, hogy a Nyíregyházi Sportcentrum Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint ajánlatkérő által „A Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium, Tiszavasvári utcai Kollégium (Nyíregyháza, Tiszavasvári u. 12.sz.) tornacsarnok padlóburkolat felújítása és tisztasági festése vállalkozási szerződés keretében” elnevezésű közbeszerzési eljárásban a sportpadló rétegrend készítésben veszünk alvállalkozót igénybe az alábbi szerint:

-SZERVA-BÁR KFT.

9082 Nyúl, Vaskapu utca 61.

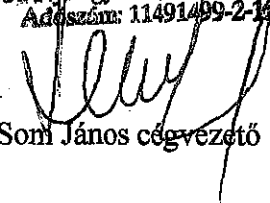
cégjegyzékszám: 08-09-005064,

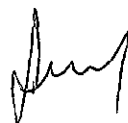
adószám: 11403081-2-08

Fennt nevezett vállalkozás nem tartozik a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt: Nyíregyháza, 2016-05-30

IMBREX 95 (4)
Építőipari, Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.
4551 Nyíregyháza, Virágfürt u. 2
Adószám: 11491499-2-15


Som János cégvezető

 21